

Lume lükkamise teenus

1. Üldnõuded

- 1.1. Käesoleva hanke objektiks on Kose valla allasutuste lumetõrjetööde teostamine 01.12.2025-31.03.2026. Hankija võib poolte kokkuleppel pikendada lepingut samadel tingimustel kuni üks kuu.
- 1.2. Tööde teostamise aluseks on Tellija poolt etteantud allasutused.
- 1.3. Tellija eeldab, et Töövõtja on enne pakkumuse esitamist põhjalikult tutvunud hankedokumentatsiooniga ja piirkonnaga ning võtnud arvesse kõik kirjeldatud ja tööde teostamiseks vajalikud kirjeldamata tööd ning muud piiravad ja tööde teostamist kitsendavad tingimused (nt kella aeg, pikk vahemaa jne).
- 1.4. Pakkujal (edaspidi ka töövõtja) peab olema ööpäevaringne valmisolek lumekoristustööde ja libedustõrje (edaspidi ka teenus) teostamiseks talvisel hooldusperioodil, milleks on 01. detsember kuni 31. märts. Tulenevalt ilmastikuoludest on hankijal õigus tellida teenust (e-kirja teel) ka väljaspool talvist hooldusperioodi, sellisel juhul arvutatakse teenustasu kuu maksumuse põhjal proportsionaalselt tegelikult teostatud tööpäevade arvule.
- 1.5. Lume- ja libedustõrje töid tuleb regulaarselt teostada tehnilise kirjelduse (edaspidi TK) Lisas 1 nimetatud territooriumitel. Territooriumite kaart ja ruutmeetrid on leitavad eraldi PDF failide lisadena.
- 1.6. Pakkuja peab arvestama, et lisaks TK Lisas 1 toodud territooriumitele võib hankija tellida vajadusepõhiselt teenust ka teistel asutuste territooriumitel.
- 1.7. Vajaduspõhiste territooriumite hoolduseks esitatakse töö tellimus e-kirja teel vähemalt 6 (kuus) tundi enne soovitud tööde teostamist.
- 1.8. Pakkuja peab ilmastikuolude jälgimiseks ja õigeaegsete hooldusprotseduuride (lume- ja libedustõrje jms) teostamiseks tagama ilmastikuolude ööpäevaringse monitooringu. Pakkuja on kohustatud jälgima pidevalt hoolduspiirkonnas valitsevaid ilmastikuolusid, haardeteguri muutust ja kättesaadavaid teeilmajaamade andmeid, erinevaid ilmastikukaarte ja prognoose. Hoolduspiirkonnast kogutud andmete ja ilmastikuandmete analüüsil põhinevalt korraldab Pakkuja hooldusprotseduuride käivitamise ettevalmistamise ja läbiviimise. Eriarvamuste korral (nt lumesaju algus) lähtutakse Harku, Kuusiku ja Paide meteoroloogiajaama seireandmetest.
- 1.9. Töövõtja ning tema alltöövõtjate poolt teenuse osutamiseks kasutatavad N-kategooria sõidukid peavad vastama vähemalt EURO 5 heitkoguste piirväärtuste nõuetele, teenuse osutamiseks kasutatavad T ja LM kategooria sõidukid peavad olema toodetud peale 01. oktoobrit 2009.

- 1.10. Pakkujad esitavad pakkumuse koosseisus tehnikate loetelu, TK Lisa 4 Teenuse osutamiseks kasutatavad masinad ja seadmed, mida kasutatakse lepingu täitmisel. TK Lisas 4 toodud tehnikate loetelu on minimaalne tööde teostamiseks vajalik tehnika. Teenuse osutamisel lähtub pakkuja tegelikest ilmastikuoludest, vajadusest ning masinate tootlikkusest lepingu nõuetekohase täitmise tagamiseks.
- 1.11. Raskete ilmastikuolude olukorras (intensiivne lumesadu, tuisk, jäide, torm) peab töövõtjal olema valmisolek täiendava hooldustehnika kaasamiseks. Lumetuisu korral lumekoristustööde ja libedusetõrje teostamisel tuleb esmajärjekorras puhastada koolide ja lasteaedade sissekäigud.
- 1.12. Töövõtja kontaktisik või valvetelefon peab olema hankijale kättesaadav ööpäevaringselt kogu talvise hooldusperioodi vältel.
- 1.13. Töövõtja kohustuseks on talvise hooldusperioodi lõppedes teostada ka kevadkoristus. Kevadkoristus peab olema lõpetatud igal aastal 18. aprilliks. Hankijal on õigus lähtuvalt ilmastikutingimustest eeltoodud tähtaega pikendada kuni 30. aprillini.
- 1.14. Kevadkoristuse all on mõeldud talihoolduse käigus libedusetõrjeks kasutatud puistematerjali jääkide koristust, äravedu ja utiliseerimist ning talihoolduse käigus tekitatud muude kahjustuste (nt rööpad haljasalal, lõhutud äärekivid jne) korrastamist. Platside ja teede puhastamisel tuleb vajadusel teepinda niisutada, et vältida tolmu õhku paiskumist.
- 1.15. Kevadkoristuse teostamisel on prioriteetne puhastada esmalt kõnniteed ja sissepääsude esised.
- 1.16. Hankijal on õigus igal ajal kontrollida tööde kvaliteeti fikseerides avastatud puudused pildistamise ja e-kirja teel, määrates puuduste kõrvaldamise tähtsuse ja puudustest tingitud sanktsioonid ja leppetrahvid/mahaarvamised.

2. Parkimisplatside ja kõnniteede lume- ja libedusetõrje töödele esitatavad nõuded:

- 2.1. hooldustsükli aega arvestatakse libeduse tekkest või lumesaju või tuisu algusest.
- 2.2. lume ja lörtsi eemaldamine peab toimuma 5 tunni jooksul.
- 2.3. soola-lume segu eemaldamine 8 tunni jooksul.
- 2.4. Kõnniteedel ja parkimisplatsidel on lumekihi kriitiline paksus koheva lume puhul 5cm ning sulalume ja lörtsi paksus 3cm.
- 2.5. Kõnniteede nõutav seisund on pressitud lumi või jäätunud tee, teepind on piisavate haardeliste omadustega ja võimaldab ohutult liigelda (määruse lisa 10, tabel 2 üldised nõuded linnas, alevis või alevikus paiknevale kergliiklusteele).
- 2.6. Kestva lumesaju või libeduse korral tuleb hooldustsükleid korrata kuni seisundinõuete täitmiseni.
- 2.7. Libedusetõrje protseduuride teostusaeg algab siis, kui on oht libeduse tekkeks või kui libedus on just tekkinud (sh ka jäävihm või kiilasjääd). Eesmärk on ennetada libeduse teket ilmastikuolude prognooside alusel.

- 2.8. Pakkujal peab arvestama, et lasteaiad ja koolid avatakse hommikul alates kella 07.00-st, seega tuleb pakkujal öiste lumesadude korral planeerida töid selliselt, et lasteaedade ja koolide parkimisplatsid ning käiguteed oleks hooldatud kella 06.00-ks.
- 2.9. Soola kasutust ei ole lubatud, kasutusel on ainult graniit mis on asutustes ette nähtud kontainerites ja millele on teenusepakkujal ligipääs.

3. Lume äravedu ning jääpurikate eemaldamine.

- 3.1. Lume äravedu teostatakse, kui territooriumi talvise seisunditaseme nõuete täitmine pole teiste meetoditega (vallide koondamine, teisaldamine objekti piires või vahetus läheduses) võimalik.
- 3.2. Pakkujal peab omama valmisolekut pakkuda hankija tellimusel katustelt jääpurikate likvideerimise teenust koos kogunenud lume ja jää ära veoga.
- 3.3. Alad kus tuleb lund ära vedada on eraldi välja toodud tabelina tehnilise kirjelduse lõpus.
- 3.4. Pakkujal ning tema alltöövõtjate poolt teenuse osutamiseks kasutatavad N-kategooria sõidukid peavad vastama vähemalt EURO 5 heitkoguste piirväärtuste nõuetele, teenuse osutamiseks kasutatavatest T ja LM kategooria sõidukid peavad olema toodetud peale 01. oktoobrit 2009.
- 3.5. Pakkujal esitab pakkumuse koosseisus tehnika loetelu, TK Lisa 5, mida kasutab lepingu täitmisel. TK Lisas 5 toodud tehnika loetelu on minimaalne tööde teostamiseks vajalik tehnika. Teenuse osutamise lähtub pakkujal tegelikest ilmastikuoludest, vajadusest ning masinate tootlikkusest lepingu nõuetekohase täitmise tagamiseks.
- 3.6. Pakkujal peab omama või saama operatiivselt kasutada vastavat lisatehnikat.
- 3.7. Jääpurikate eemaldamisel ei kasuta teenusepakkujal metallist äärtega teravaid tööriistu ja jääpurikate eemaldamiseks kasutatakse kummihaamreid.
- 3.8. Pakkujal paigaldab kõnniteede ja hoonete ümber tööde teostamise ajaks vastavad märgid ning vajadusel piiritleb ohuala. Märkide asukohad ja piirid tuleb kooskõlastada tellijaga.
- 3.9. Eritehnika (nt tõstuki) kasutamisel peab olema vastav kulu arvestatud pakkumuse maksumuse hulka.
- 3.10. Lumeladustamine lepitakse kokku hankijaga peale lepingu sõlmimist.

4. Teenuse tasu arvestus

- 4.1. Osas 1 tasutakse tööde üleandmise-vastuvõtmise akti alusel lume- ja libedusetõrje teenuse eest korra hinna põhiselt, perioodil detsember-märts. Pakkujal peab esitama ühe koristamise ühe korra hinna pakkumuse maksumuse vormil. Kevadkoristuse eest tasutakse peale tööde teostamist üleandmise-vastuvõtmise akti alusel. Vajaduspõhise tellimusega objektidel (punkt 2.1.) tasutakse lumetõrje eest korrapõhiselt.
- 4.2. Osas 2, lume ära vedu koos peale laadimisega, tasustatakse ära veetava lume kuupmeetri hinnaga. Tööde hulka kuulub vajadusel katustelt lume koristus ja jääpurikate eemaldamine, mille kohta pakkujal esitab eraldi tunnipõhise hinna.

5. Pakkujale esitatavad nõuded teenuse osutamisel ja muud tingimused

- 5.1. Pakkujal peavad olema teenuse osutamiseks vajalikud töövahendid ja abivahendid/seadmed (lumelabidas/sahk). Kõik kasutatavad vahendid peavad olema töökorras ja vastama tööohutusnõuetele ning nende kasutamisel tagab Pakkujal vajalike tööohutuse meetmete kasutamist ning töötajate tööohutuse valdkonnas instrueerimist.
- 5.2. Pakkumuse esitamise tähtaeg on 28.11.2025 kell 13.00

- 5.3. Alusel sõlmitakse koheselt eraldi hankelepingudokument töövõtjaga, kelle pakkumus oli hanke tehnilise kirjelduses lisas 1 ja lisas 2 teenuse osutamiseks majanduslikult soodsaim.
- 5.4. Täidetud pakkumus esitada e-posti teel aadressil: hankimine@kosehaldus.ee hiljemalt 28.11.2025 kell 13.00