

## LÄHTEÜLESANNE

**1. Ehitustegevuse liik** – Kose-Uuemõisa alevikus Pargi tn 8 maaüksusel asuva betoonist tantsuplatsi lammutamine ja uue ehitamine.

### 2. Lähteülesande koostaja

Asutus Kose Vallavalitsus  
Asutuse registrikood 75011547  
Ametniku nimi Üllar Sein, tel. +372 5305 3716, e-post: [ullar.sein@kosevald.ee](mailto:ullar.sein@kosevald.ee)  
Ametniku ametinimetus ehitusnõunik

### 3. Ehitamisega hõlmatava kinnisasja aadress, omanik ja andmed.

Harju maakond, Kose vald, Kose-Uuemõisa alevik, Pargi tn 8, katastritunnus 33801:001:1210, omanik Kose vald.

Kinnistu ja planeeritav rajatis asub ehitismälestisel nr 2798 Kose-Uuemõisa mõisa park, 19.-20. saj., looduskaitse aluses pargis nr KLO1200563 Kose-Uuemõisa mõisa park.

Planeeritava rajatise ehitisealune pind 150 m<sup>2</sup>;

### 4. Lähteülesande sisu.

Hankes sisalduvad tööd:

1. Olemasoleva betoonplatsi ja kõlakoja vundamendi täielik lammutamine koos jäätmete utiliseerimisega. Ehitusteatise lammutamise kohta teeb Kose vallavalitsus.
2. Uue tantsupõranda ehitusprojekti koostamine. Projekt peab vastama majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 „Nõuded ehitusprojektile” Projekteerimisel teha koostööd Muinsuskaitseameti ja Keskkonnaametiga.
3. Ehitusloa taotlemine läbi ehitisregistri.
4. 150m<sup>2</sup> betoonist tantsuplatsi ehitamine.
5. 10m klaasplastist lipumasti hankimine ja paigaldus. Olemasoleva metallist lipumasti demonteerimine ja utiliseerimine
6. Kasutusloa taotlemine läbi ehitisregistri.

### 5. Pakkumuste esitamine ja muud tingimused

- Digitaalselt allkirjastatud pakkumised esitada hiljemalt **03.06.2025, kl 10.00** e-posti aadressile [hange@kosevald.ee](mailto:hange@kosevald.ee)
- Hankija jätab endale õiguse objektiivsel ja mittediskrimineerival alusel kõigi pakkumuste tagasilükkamise võimaluse, juhul kui
  - a) hinnapakumised ületavad väikehanke piirmäära;
  - b) kõigi pakkumuste või vastavaks tunnistatud pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust;
  - c) lõppeb ära hanke teostamiseks vajalik õiguslik alus.