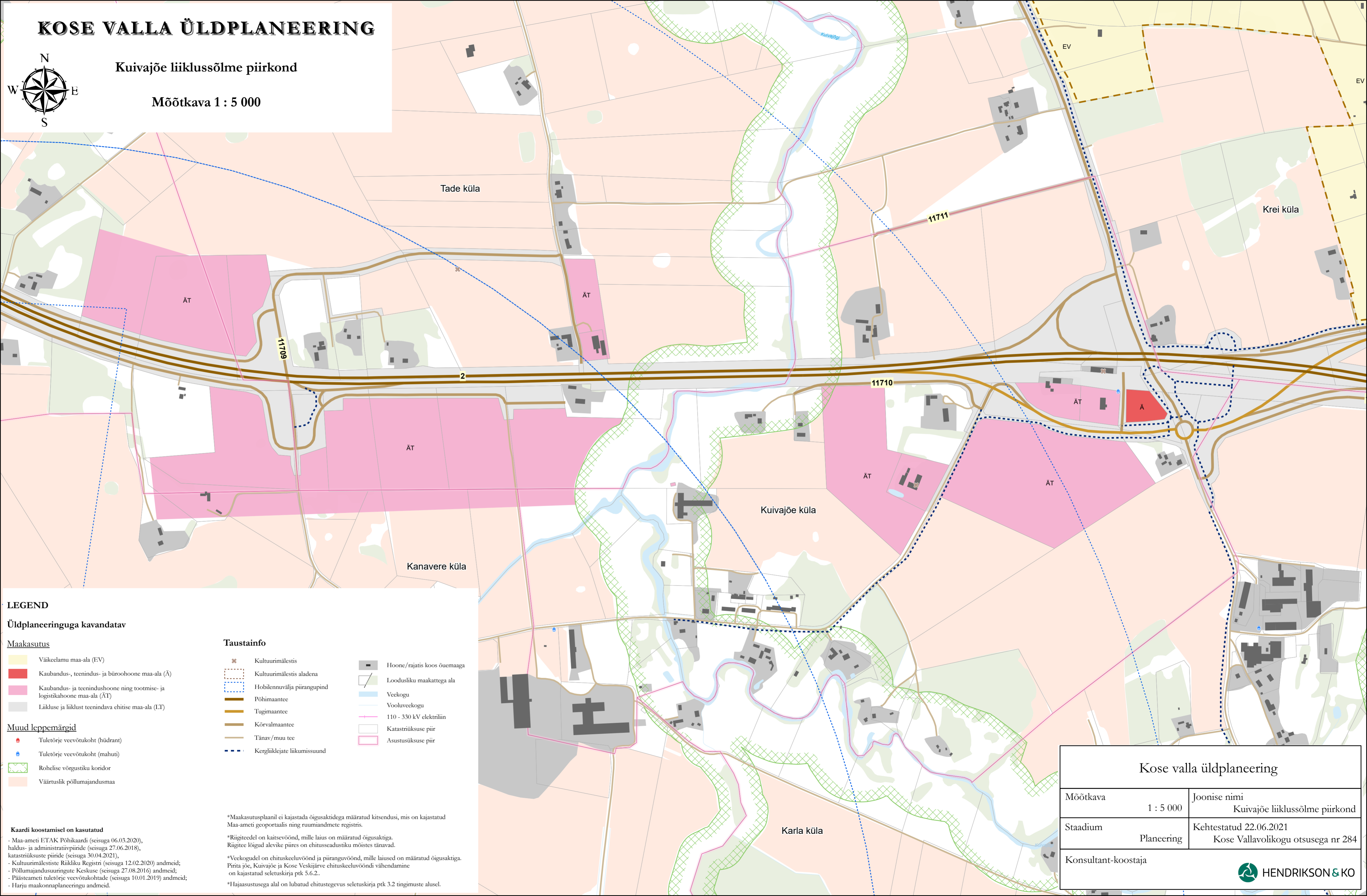
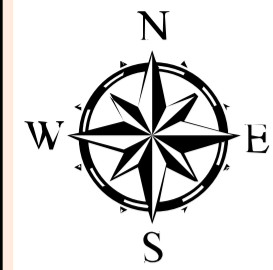


# KOSE VALLA ÜLDPLANEERING

Kuivajõe liiklussõlme piirkond

Mõõtkava 1 : 5 000



## LEGEND

### Üldplaneeringuga kavandatav

#### Maakasutus

- Väikeelamu maa-ala (EV)
- Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala (Ä)
- Kaubandus- ja teenindushoone ning tootmise- ja logistikahoone maa-ala (ÄT)
- Lükluse ja liiklust teenindava hitise maa-ala (LH)

#### Muud leppemärgid

- Tuletõrje veevõtukoht (hüdrant)
- Tuletõrje veevõtukoht (mahuti)
- Rohelise võrgustiku koridor
- Väärtuslik põllumajandusmaa

#### Taustainfo

- Kultuurimälestis
- Kultuurimälestis aladena
- Hobilennuvälja piirangupind
- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/ muu tee
- Kergliiklejate liikumissuund
- Hoone/rajatis koos õuemaaga
- Loodusliku maakattega ala
- Veekogu
- Vooluveekogu
- 110 - 330 kV elektriliin
- Katastrirüksuse piir
- Asustusüksuse piir

#### Kaardi koostamisel on kasutatud

- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 06.03.2020), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 27.06.2018), katastrirüksuste piiride (seisuga 30.04.2021),
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 12.02.2020) andmeid;
- Põllumajandusuringute Keskuse (seisuga 27.08.2016) andmeid;
- Päästemeeti tuletõrje veevõtukohtade (seisuga 10.01.2019) andmeid;
- Harju maakonnaplaneeringu andmeid.

\*Maakasutusplaani ei kajastata õigusaktidega määratud kitsendusi, mis on kajastatud Maa-ameti geoportaalis ning ruumandmete registris.

\*Riigiteedel on kaitsevöönd, mille laius on määratud õigusaktiga. Riigitee lõigud alevike piires on chituseadustiku mõistes tänavad.

\*Veekogudel on chituseeluvöönd ja piiranguvöönd, mille laiused on määratud õigusaktiga. Pirita jõe, Kuivajõe ja Kose Vesikjärve chituseeluvööndi vähendamine on kajastatud seletuskirja ptk 5.6.2..

\*Hajaasustusega alal on lubatud chitustegevus seletuskirja ptk 3.2 tingimuste alusel.

## Kose valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 5 000	Joonise nimi	Kuivajõe liiklussõlme piirkond
Stadium	Planeering	Kehtestatud	22.06.2021 Kose Vallavolikogu otsusega nr 284
Konsultant-koostaja	HENDRIKSON & KO		